

Weimar, „Kirschweide“
im Kirschberg-Quartier

kirschweide

NEUBAUPROJEKT

Provisionsfreier Kauf



bpd

bouwfonds immobilienentwicklung



Weimar, „Kirschweide“
im Kirschberg-Quartier

DAS PROJEKT IM ÜBERBLICK

- ◆ 3 moderne Wohnhäuser
- ◆ 67 individuelle Wohnungen
- ◆ 5 Geschosse
- ◆ 2-5 Zimmer
- ◆ 48-118 m²
- ◆ Kaufpreise:
190.000€ - 469.000€
- ◆ 86 Stellplätze (ab 20.000€)



AUSSTATTUNGSMERKMALE

- ◆ Terrasse mit Gartenanteil, Balkon oder Dachterrasse
- ◆ Schwellenloser Zugang der Wohnungen (Aufzug von der Tiefgarage in jede Etage)
- ◆ Eichenparkettböden
- ◆ Fußbodenheizung
- ◆ Fliesenbodenbelag im Bad und WC
- ◆ Moderne Badausstattung namhafter Hersteller mit Handtuchheizkörper usw.
- ◆ Wärmeversorgung über Fernwärme (eigenes Blockheizkraftwerk im Kirschberg-Quartier)
- ◆ Video-Gegensprechanlage



WOHLFÜHLEN IM KIRSCHBERG-QUARTIER

Hier ist für jeden Nutzer etwas dabei.
Für Singles, Paare, Senioren und natürlich
auch Familien. Es entstehen bis November 2023
insgesamt 67 komfortable Wohnungen
unterschiedlicher Zimmerzahl und Größen.

Von 2-Zimmer Wohnungen mit 48 m² bis hin
zu 5-Zimmer Wohnungen mit bis zu 118 m²
Wohnfläche, darunter auch 13 barrierefreie
Wohnungen. Zudem gibt es 86
Tiefgaragenstellplätze.

DAS GEPLANTE ENSEMBLE
AUS DREI GEBÄUDEN ENTSTEHT
IM SÜDLICHEN ABSCHNITT DES
KIRSCHBERG-QUARTIERS
IN WEIMAR

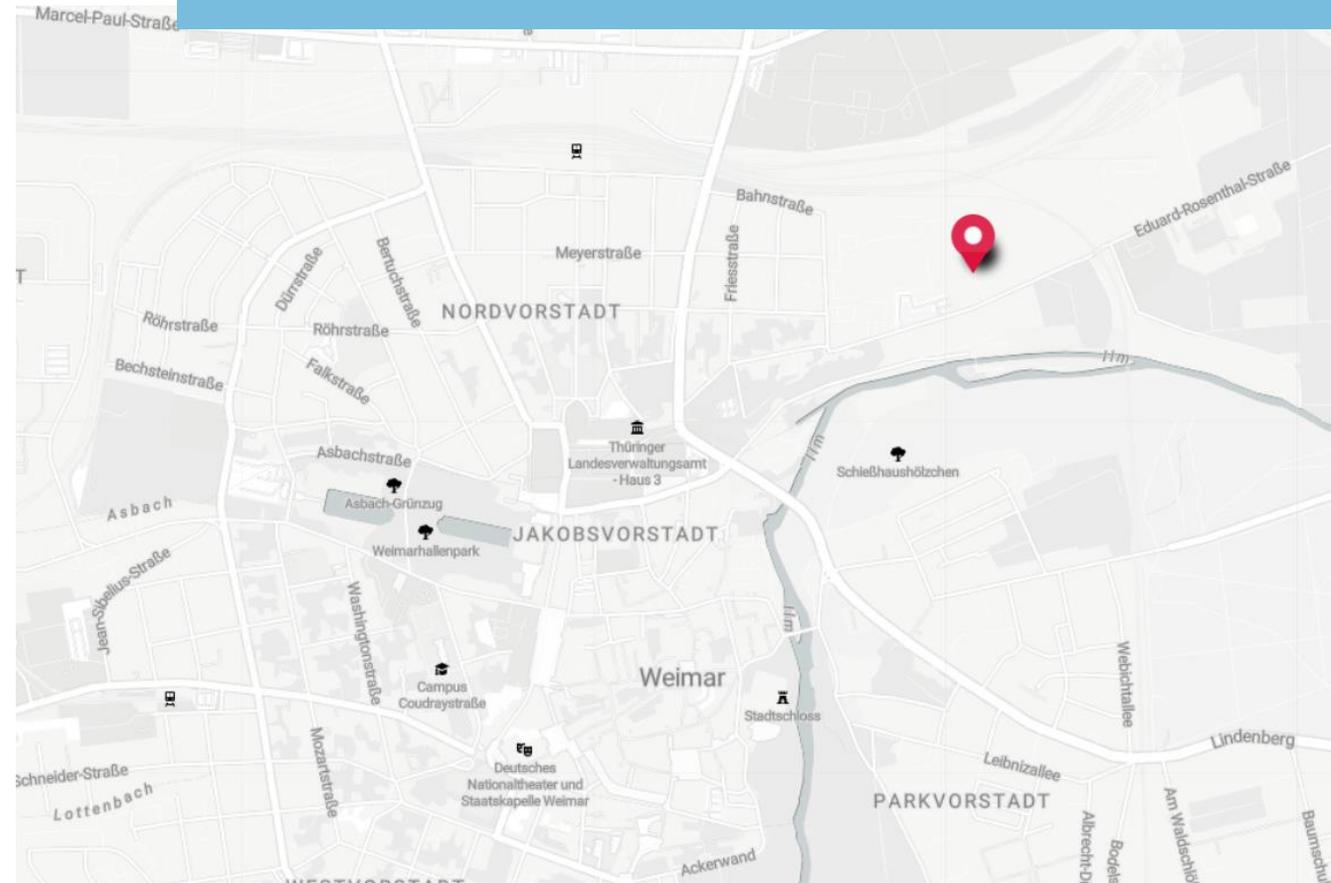


ERREICHBARKEIT

Der Bauabschnitt „Kischweide“ liegt im südlichen Teil des Kirschberg-Quartiers in Weimar. In diesem neuen Wohngebiet entstehen bis 2025 rund 500 Wohnungen für Bürgerinnen und Bürger aus Weimar und aus den umliegenden Einzugsgebieten. Geplant sind Mietwohnungen und Eigentumswohnungen in verschiedenen Größen – eine Vielfalt von Angeboten in verschiedenen Preislagen.

Hinzu kommen ein Ärztehaus, eine Pflegeeinrichtung, ein Parkhaus und ein Nahversorger. Am Quartier existiert schon jetzt der wunderschöne Kindergarten »Holzwürmchen«.

Das Kirschberg-Quartier ist sehr gut an den öffentlichen Nahverkehr angeschlossen. Die Innenstadt und der Bahnhof können in wenigen Minuten fußläufig erreicht werden.



Kontakt Vertrieb

BPD Immobilienentwicklung GmbH
Niederlassung Leipzig
Merseburger Straße 189
04179 Leipzig

Tel.: +49 (0) 341 – 339 797 11

E-Mail: leipzig@bpd-de.de

Web: www.bpd-de.de

Haftungsausschluss

Sämtliche Angaben dieses Prospektes dienen der Information und stellen kein vertragliches Angebot dar. Für die Vollständigkeit des Inhaltes wird keine Haftung übernommen. Es wurden alle bekannten Sachverhalte einbezogen, die zum Zeitpunkt der Fertigstellung des Prospektes vorlagen. Änderungen bleiben ausdrücklich vorbehalten. Grundrisse, Visualisierungen und Fotos zeigen Gestaltungsmöglichkeiten auf und haben keine Verbindlichkeit für spätere Realisierungen. Maßgeblich sind der Kaufvertrag und die beurkundete Baubeschreibung sowie Planungsunterlagen. Alle Maßangaben können abweichen. Für Einbauten sind daher alle Maße am Objekt zu verwenden.

Stand: Juli 2020